

**FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO**  
**CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL III VILLA MARÍA DEL TRIUNFO- RED**  
**ASISTENCIAL REBAGLIATI ESSALUD**

<b>Nombre del Proyecto</b>	: Asociación Público Privada para la Constitución de Derecho de Superficie, Diseño, Construcción de Infraestructura, Dotación de Equipamiento, Operación y Mantenimiento del Nuevo Hospital III Villa María del Triunfo de la Red Asistencial Rebagliati de EsSalud (marzo de 2010).
<b>Modalidad de Inversión</b>	: Iniciativa Pública Cofinanciada
<b>Horizonte del proyecto</b>	: <b>32 años</b> (2 años de Contrucción y 30 años Operación)
<b>Población Objetivo</b>	: El proyecto considera una población objetivo de 250 000 asegurados.
<b>Financiamiento</b>	
<b>Inversión</b>	: <b>CAPEX<sup>1</sup></b> :USD 40.2 Millones (no incluye IGV)
<b>Público</b>	: <b>RPI-I<sup>2</sup></b> : USD 5,747,009
Cifra anual	<b>RPI-E<sup>3</sup></b> : USD 5,002,729
USD 98,635,167	<b>RPO<sup>4</sup></b> : USD 87,885,429
<b>Disponibilidad del Terreno</b>	: El predio tiene un área de 19,585.45 m2, cuenta con un perímetro de 562.47 m.
<b>Ubicación del Proyecto</b>	: La esquina de las avenidas 26 de Noviembre y Defensores de Lima, distrito de Villa María del Triunfo, provincia de Lima y departamento de Lima
<b>Estado actual</b>	: Operación
<b>Suscripción del contrato:</b> 31 de marzo de 2010.	
<b>Adendas:</b>	
Adenda N° 1. (07.ABR.2011)	
Adenda N° 2. (28.MAR.2012)	
Inicio de operaciones : 30 abril 2014	
<b>Cartera de Servicios</b>	<b>Servicios que brindara la APP</b>

<b>EMERGENCIA ADULTOS</b>	
Tópicos de Triage	03
Sala de trauma shock	01
Tópicos de medicina	06
Tópico de cirugía	01
Tópicos de ginecología	02
Tópico de traumatología (yesos)	01
Tópico procedimientos quirúrgicos	01
Sala de hidratación	01
Sala de nebulización	01
Tópico de inyectables	01
Sala de observación (Camas)	30

- Emergencia.
- Consulta externa.
- Hospitalización.
- Centro Obstétrico.
- Centro Quirúrgico.
- Ayuda al diagnóstico y tratamiento.
- Unidad de cuidados críticos.
- Hemodiálisis.
- Hospital de día médico quirúrgico.
- Atención domiciliaria.
- Atención extrahospitalaria de urgencias.

<sup>1</sup> CAPEX: Capital de Inversión.

<sup>2</sup> RPI-Inf: Retribución por Inversión de Infraestructura

<sup>3</sup> RPI-Equ. Retribución por Inversión de Equipamiento

<sup>4</sup> RPO: Retribución por Operación y Mantenimiento

<b>EMERGENCIA PEDIATRÍA</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rehabilitación y fisioterapia.</li> <li>• Centro de Atención Primaria.</li> <li>• Centro de Hemodiálisis.</li> <li>• Servicios no clínicos.</li> </ul>
Tópicos de Triaje	01	
Tópicos de atención	05	
Tópico de traumatología (yesos)	01	
Sala de nebulización	01	
Sala de observación (Camas)	03	
<b>ÁREA DE HOSPITALIZACIÓN</b>		
Hospitalización médica	50	
Hospitalización quirúrgica (Camas)	37	
Hospitalización Gineco-obstétrica (Camas)	46	
Hospitalización pediátrica (Camas)	32	
Cuneros	15	
UCI (Camas)	14	
UCI Reanimación (Camas)	24	
UCIN (Unidad de Cuidados Intermedios) camas	11	
UCI neonatología (incubadoras)	04	
<b>ÁREA CONSULTAS EXTERNAS</b>		
Consultorios hospital	61	
Consultorios policlínico	51	
<b>BLOQUE QUIRÚRGICO Y OBSTÉTRICO</b>		
Quirófanos programados	06	
Quirófanos para urgencias	01	
Salas de parto	02	
Quirófano urgencias obstétricas	01	
Camas de dilatación	06	
<b>HOSPITAL DE DÍA</b>		
Puestos médicos quirúrgicos	26	
Puestos de diálisis peritoneal	01	
Puestos de hemodiálisis	17	